


MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
1.	Estaleiro e trabalhos preparatórios ou acessórios					
1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro no final da obra, incluindo todas as instalações, equipamentos e infra-estruturas necessários ao apoio e execução da empreitada, todas as vedações e sinalizações, desvios alternativos ao trânsito (se aplicável) durante a realização da empreitada, devidamente sinalizados, de acordo com as boas normas de segurança e higiene no trabalho, bem como todos os trabalhos necessários e complementares, de acordo com caderno de encargos e legislação em vigor.	un	1,00			
1.2	Implementação, desenvolvimento e coordenação do plano de segurança e saúde da obra, incluindo todos os meios humanos, equipamentos e trabalhos necessários, de acordo com a legislação em vigor.	un	1,00			
1.3	Implementação do plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (PPGRCD), com execução de todos os trabalhos e implementação das medidas, metodologia de triagem, tarefas de reutilização e/ou reciclagem, incluindo todos os encargos com operadores licenciados, taxas e montagem de equipamentos e serviço bem como todos os meios humanos, equipamentos e trabalhos necessários, conforme legislação em vigor.	un	1,00			
1.4	Fornecimento e colocação de painéis informativos da empreitada (Dono de obra, equipa projetista, empreiteiro, valor da obra, prazos de execução, etc), incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares para o seu bom acabamento.	un	1,00			
1.5	Elaboração da compilação técnica da obra, incluindo todas as fichas, manuais e documentos das instalações e equipamentos, incluindo telas finais de todas as especialidades que compõem a empreitada, a entregar no final da obra. Um exemplar em papel e em suporte digital, com peças desenhadas em formato editável e não editável, georreferenciados em PT-TM06/ETRS89. No formato editável em DWG, todos os elementos devem estar identificados em layers.	un	1,00			
1.6	Execução de limpeza geral da obra, entulhos, materiais sobrantes resultantes dos trabalhos desenvolvidos pela presente empreitada ou outras substâncias impróprias existentes nas áreas interiores e exteriores afetas à obra, incluindo carga, transporte e descarga em local autorizado, de acordo com o PPG, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	1,00			
2.	Trabalhos preparatórios					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
2.1	Execução de montagem, manutenção e desmontagem de andaime fixo, formado por estrutura tubular de aço galvanizado a quente, montado nas fachadas do edifício, tendo em conta todas as operações inerentes, com meios manuais e/ou mecânicos, assim como a realização de todas as tarefas necessárias para a concretização dos trabalhos necessários, montagem de pala de protecção a transeuntes, rede de protecção e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua correcta instalação e utilização, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	1 393,99			
3.	Desmontagens e demolições					
3.1	Interior					
3.1.1	Execução de remoção de linóleo existente nos pavimentos interiores e lambrim com 0,90m de altura, carga, transporte e descarga em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares. (Pré-escolar: salas de actividade, vestíbulos e vestiários; Núcleo Central: Biblioteca; Edifício 1.º ciclo: Gab. prof. e Salas de aulas).	m2	634,50			
3.1.2	Execução de picagem de PAREDES INTERIORES até ao "osso" de rebocos danificados pela humidade ascendente existente em paredes interiores pelo menos 2 vezes acima do nível da humidade, remoção, carga, transporte e descarga de entulho em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	219,78			
3.2	Exterior					
3.2.1	Execução de limpeza das PAREDES EXTERIORES (fachadas e platibandas), com lavagem de todas as superfícies exteriores com jacto de água a alta pressão por forma a remover as tintas existentes a descascar, poeiras, musgos, detritos e outros contaminantes, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	1 736,61			
3.2.2	Execução de trabalhos de limpeza geral de JUNTAS DE DILATAÇÃO, carga, transporte e descarga de detritos em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	ml	8,98			
3.2.3	Execução de picagem de PAREDES EXTERIORES até ao "osso" de rebocos danificados pela humidade ascendente existente em paredes interiores pelo menos 2 vezes acima do nível da humidade, remoção, carga, transporte e descarga de entulho em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	175,40			
3.2.4	Execução de remoção parcial de lajetas existentes no pavimento exterior do percurso exterior à entrada do edifício do 1º Ciclo e colocação em estaleiro para posterior assentamento, picagem da betonilha e da sub-base, remoção, carga, transporte e descarga de entulho em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	12,99			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
3.2.5	Execução de trabalhos de abertura de vãos em parede exterior da Biblioteca, corte e demolição parcial de parede de alvenaria existente com 35cm de espessura, remoção, carga, transporte e descarga de entulho em vazadouro autorizado; fornecimento e execução de vergas de padieira quando necessário, reparação e aplicação de reboco com rede antialcalis nos anteriores encontros agora expostos em paredes, considerando uma faixa periférica extra de 30cm, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	2,74			
3.2.6	Execução de limpeza e preparação da superfície de COBERTURA de telheiros no percurso exterior, com lavagem das mesmas através de jacto de água a alta pressão por forma a remover as tintas existentes a descascar, poeiras, musgos e outros contaminantes, incluindo todos os trabalhos.	m2	422,18			
3.2.7	Execução de limpeza e preparação da superfície de CALEIRAS na cobertura, com lavagem das mesmas através de jacto de água a alta pressão por forma a remover as tintas existentes a descascar, poeiras, musgos e outros contaminantes, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	198,83			
3.2.8	Execução de limpeza e lavagem das coberturas dos edifícios, através de jacto de água a alta pressão por forma a remover poeiras, musgos e outros contaminantes, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	1 273,65			
3.2.9	Execução de limpeza de corrimãos exteriores (composto por cinco tubos na horizontal e respetivos prumos de suporte/fixação), escovagem com uma escova metálica das partes de tinta não aderentes, lavagem e lixamento para remover o brilho da película, incluindo todos os trabalhos complementares. (entrada - nucleo central)	ml	35,75			
3.2.10	Execução de limpeza de guardas de janelas exteriores (composto por cinco tubos na horizontal com respetivos suporte/fixação), escovagem com uma escova metálica das partes de tinta não aderentes, lavagem e lixamento para remover o brilho da película, incluindo todos os trabalhos complementares. (edifício do nucleo central)	ml	9,10			
3.2.11	Execução de remoção do deck existente, remoção, carga, transporte e descarga em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	66,68			
3.2.12	Execução de remoção de tijoleiras tipo "Fita" Mendes Godinho existentes no rodapé das fachadas, picagem de reboco e argamassa existente, remoção, carga, transporte e descarga de entulho em vazadouro autorizado, aplicação de argamassa na superfície para regularização/nivelamento da mesma, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	108,54			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
3.2.13	Execução de trabalhos de desmontagem de balizas, remoção, carga, transporte, descarga e armazenamento em local a definir pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	2,00			
4.	Movimentos de terras					
4.1	Execução de abertura de caixa no Campo de futebol, com fundação de 30cm de profundidade, remoção, carga, transporte, descarga em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m3	61,81			
4.2	Execução de remoção de camada de areia solta existente, numa espessura média de 7cm, na área envolvente ao campo de futebol, carga, transporte, descarga em vazadouro autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m3	10,14			
4.3	Execução de compactação do fundo da caixa do campo de futebol e da área envolvente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	206,04			
4.4	Fornecimento, espalhamento, nivelamento e compactação de base com tout venant natural calcário, com 20 cm de espessura, compactação a 96% do Proctor modificado com meios mecânico e devidamente regado, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	206,04			
4.5	Fornecimento e aplicação de manta geotextil não tecido com 150gr/m2, incluindo sobreposições e todos os trabalhos necessários.	m2	221,65			
4.6	Fornecimento, espalhamento, nivelamento e compactação de camada de saibro estabilizado com 7cm de espessura até atingir a cota existente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	350,88			
5.	Betão					
5.1	Fornecimento e aplicação de betão armado em pavimento de betão de alta resistência (C30/37) e secagem rápida, com uma espessura média de 10cm, armado com rede eletrosoldada CQ30, tipo A500, incluindo espalhamento, vibração e nivelamento para execução de pendentos; afagamento com meios mecânicos (talocha/helicóptero) com incorporação de endurecedores de superfície, minerais ou metálicos com pigmento cor azul que deverá vir incorporado de fábrica para que o pigmento seja homogêneo e não superficial com manchas; abertura de juntas de contração e dilatação numa malha quadrada de 4m; aplicação de pendentos adequadas, incluindo todos os trabalhos complementares.	m3	206,04			
6.	Impermeabilizações					
6.1	Execução de impermeabilização de superfícies na COBERTURA em alpendres/telheiros do percurso exterior, com fornecimento e aplicação de impermeabilizante membrana de poliuretano tipo "Sika lastic 640 da Sika" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	422,18			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
6.2	Execução de impermeabilização de superfícies de CALEIRA de telhados, com fornecimento e aplicação de impermeabilizante membrana de poliuretano tipo “Sika lastic 640 da Sika” ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	198,83			
6.3	No interior dos edifícios, execução de abertura de furos nas paredes interiores, espaçados de acordo com a profundidade da parede e aplicação de SikaMur InjectoCream 100 da Sika ou equivalente, na argamassa das juntas da alvenaria de tijolo, a 15 cm de altura do nível do pavimento, reparação dos furos com argamassa de reparação tipo “Sika®-4a Mortero Rápido da Sika” ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	219,78			
7.	Revestimentos					
7.1	Pavimentos					
7.1.1	Execução de fornecimento e enchimento de argamassa de regularização e nivelamento de pavimento interior, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	415,88			
7.1.2	Execução de aplicação de camada de regularização e nivelamento de paredes em zonas que os lambrins foram retirados, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	218,62			
7.1.3	Fornecimento e aplicação de PAVIMENTO com adesivo de base époxy tipo “Sikafloor Comfort Adhesive da Sika” ou equivalente; colocação de manta de borracha tipo “Sikafloor Comfort Regupol-6015 da Sika” ou equivalente, preenchimento dos poros com poliuretano de dois componente tipo “Sikafloor Comfort Porefiller da Sika” ou equivalente, aplicação de camada base cor Sika Pastel Blue tipo “Sikafloor-3000 FX” ou equivalente; aplicação de selagem tipo “Sikafloor-305 da Sika” ou equivalente, selagem com dispersão acrílica tipo Diversey ou equivalente conforme projeto, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	415,88			
7.1.4	Fornecimento e execução de RODAPÉ em meia cana com 0,10m de altura, aplicação de primário tipo “Sikafloor – 150 da Sika” ou equivalente, execução e aplicação de argamassa de base époxi com inerte de sílica tipo “Sikafloor -150 da Sika” ou equivalente, ligeira lixagem para retirar pequenos grumos e areias, aplicação de selagem tipo “Sikafloor -305 w da Sika” ou equivalente, conforme projeto, incluindo todos os trabalhos complementares.	ml	242,94			
7.1.5	Execução de preparação e nivelamento do pavimento, fornecimento e aplicação de guias/vigas e pavimento/réguas em deck board 120x21mm, de compósito na cor 03-chocolate, da Revdek ou equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação e trabalhos complementares.	m2	66,68			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	


Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
7.1.6	Execução de reparação do pavimento exterior do percurso exterior à entrada do edifício do 1º Ciclo; enchimento de fundação com tout-venant natural e respetiva compactação, fornecimento e aplicação de camada de betonilha de enchimento, regularização e nivelamento de pavimento exterior, assentamento das lajetas que encontram-se armazenadas em estaleiro, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	12,99			
7.2	Paredes					
7.2.1	Interiores					
7.2.1.1	Execução de reboco nas paredes interiores que foram intervencionadas, aplicação de argamassa de impermeabilização SikaTpo 209 ES, da Sika ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	219,78			
7.2.1.2	Execução de tratamento de paredes interiores em fissuras pontuais com massa de reparação tipo "Aguaplast flex fill da Robbialac" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	219,78			
7.2.2	Exteriores					
7.2.2.1	Execução de reparação de fissuras nas FACHADAS, com aplicação de massa de reparação tipo "Aguaplast flex da Robbialac" ou equivalente, nas fissuras ou rachas aplicando bem o produto para dentro da fissura, ficando sempre a mesma regulada (lisa) com a parede o máximo possível, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	173,66			
7.2.2.2	Execução de reboco e paredes exteriores (fachadas) que foram alvo de saneamento, com aplicação de argamassa macroporosa Cotegran Cal Color ou equivalente e respetiva regularização, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	173,66			
7.2.2.3	Fornecimento e assentamento de forra 23x7,5 tipo "Alheta cor vermelho da Soladrilho" ou equivalente, assente com argamassa para o efeitos e betume de regularização de juntas, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	108,54			
7.3	Cobertura					
7.3.1	Execução de reparação de fissuras em cobertura e pilares do percurso exterior, com aplicação de massa de reparação tipo "Aguaplast flex fill da Robbialac" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	42,22			
7.3.2	Fornecimento e execução de pintura de COBERTURA nos átrios e telheiros do percurso exterior, com a aplicação de impermeabilizante membrana de poliuretano tipo "Sika lastic 640 da Sika" ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	422,18			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
7.3.3	Execução de aplicação do cordão tipo “Fundo de Junta da Sika” ou equivalente; Aplicação do Sika® Primer-3 N nos bordos da junta ou equivalente, selar a junta por enchimento cuidadoso sem bolsas de ar com SikaflexPro 3 ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	8,98			
8.	Pintura					
8.1	Interior					
8.1.1	Fornecimento e execução de pintura em PAREDES INTERIORES com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor branco tipo “STUCOMAT Ref.052- da Robbialac” ou equivalente, incluindo Primário Total 3 em 1 da Robbialac” ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	2 197,76			
8.1.2	Fornecimento e execução de pintura em TETOS interiores com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor branco tipo “STUCOMAT Ref.052- da Robbialac” ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	1 080,89			
8.2.	Exterior					
8.2.1	Fornecimento e execução de pintura de FACHADAS (paredes exteriores) com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor Bege suave (21E19) e cor Branco Astral (16E19) tipo “STUCOMAT Ref.052- da Robbialac” ou equivalente, incluindo primário branco aquoso tipo “ref. 020-0280, incluindo Primário Total 3 em 1 da Robbialac” ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	1 753,98			
8.2.2	Fornecimento e execução de pintura em TETOS exteriores com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor branco tipo “STUCOMAT Ref.052- da Robbialac” ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	426,40			
8.2.3	Fornecimento e execução de pintura de cobertura e pilares dos telheiros no percurso exterior, com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor Branco (conforme projeto) tipo “STUCOMAT Ref.052- da Robbialac” ou equivalente, incluindo primário branco aquoso tipo “ref.020-0280, Primário Total 3 em 1 da Robbialac” ou equivalente, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	m2	430,62			
8.2.4	Fornecimento e execução de pintura em Corrimãos exteriores com a aplicação de uma demão de tinta de cor branca tipo “pintura para ferro clima externos da 3V3” ou equivalente; deixar secar 24h, lixar e tirar o pó e aplicar a segunda camada, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	ml	35,75			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
8.2.5	Execução de pintura de guardas de janelas exteriores (composto por cinco tubos na horizontal com respetivos suporte/fixação), exteriores com a aplicação de uma demão de tinta de cor branca tipo “pintura para ferro clima externos da 3V3” ou equivalente; deixar secar 24h, lixar e tirar o pó e aplicar a segunda camada, incluindo todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com as regras da arte aplicáveis.	ml	9,10			
9.	Caixilharias					
9.1	Fornecimento e montagem de caixilho fixo em vão da cozinha composto por perfis em alumínio termolacado, 0,60x0,60m, na cor Branca, RAL 9010, com rede mosquiteira, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	3,00			
9.2	Fornecimento e montagem de caixilharia composta por perfis em alumínio termolacado na cor Branca, RAL 9010 com sistema de rutura térmica, tipo “modelo óptima da Isolaterm” ou equivalente, incluindo todas as ferragens e trabalhos complementares com as dimensões de:					
9.2.1	- CV1 1000 x 1370mm (1 folha, oscilobatente)	un	2,00			
9.2.2	- CV2 1850 x 2000mm (2 folhas, batente)	un	1,00			
9.3	Execução de trabalhos de manutenção dos caixilhos existentes, com: verificação do estado dos mesmos, desmontagem, limpeza e lubrificação das dobradiças, da fechadura, puxador e/ou trinco, montagem e afinação das mesmas, incluindo todos os trabalhos complementares, em:					
9.3.1	V1 - 0,60 X 0,60 m, oscilobatente	un	7,00			
9.3.2	V2 - 1,40 x 1,37 m, oscilobatente	un	2,00			
9.3.3	V3 - 4,60 x 2,00 m, 2 folhas fixas e duas de batente	un	1,00			
9.3.4	V4 - 2,10 x 1,37m, com 2 folhas, 1 fixa e 1 oscilobatente	un	12,00			
9.3.5	V5 - 2,10 x 0,40m, com 1 folha oscilobatente	un	2,00			
9.3.6	V6 - 1,00 x 2,00m, com 1 folha batente	un	1,00			
9.3.7	VE1 - 0,60 X 0,60m, oscilobatente	un	6,00			
9.3.8	VE7 - 2,20 x 2,00m, com duas folhas de correr	un	3,00			
9.3.9	VE8 - 2,95 x 2,00m, com duas folhas fixas e duas de batente	un	1,00			
9.3.10	VE9 - 1,50 x 0,97m, com uma folha fixa e uma oscilobatente	un	4,00			
9.3.11	VE10 - 3,00 x 2,00m, 2 folhas fixas e duas de batente	un	1,00			
9.3.12	VE11 - 2,25 x 2,00m, 2 folhas de correr	un	1,00			
9.3.13	VE13 - 2,00 x 1,40m, 2 folhas, 1 fixas e 1 oscilobatente	un	2,00			
9.3.14	VE14 - 3,15 x 1,40m, 2 folhas, 1 fixas e 1 oscilobatente	un	2,00			
9.3.15	VE16 - 1,00 x 2,00m, 1 folha de batente	un	1,00			
9.3.16	VE17 - 4,35 x 0,72m, com 1 folha fixa e 2 oscilabatentes	un	1,00			
9.3.17	VE18 - 2,15 x 0,72m com 1 folha fixa e uma oscilobatente	un	1,00			
9.3.18	VE19 - 1,60 x 2,00m, com 2 folhas correr	un	1,00			
9.3.19	VE20 - 1,40 x 0,72m, com 1 folha fixa	un	1,00			
9.3.20	V1 - 0,60 X 0,60 m, oscilobatente	un	6,00			
9.3.21	V2 - 1,40 x 1,37 m, oscilobatente	un	1,00			
9.3.22	V4 - 2,10 x 1,37,com 2 folhas, 1 fixa e uma oscilobatente	un	16,00			
9.3.23	VE15 - 1,00 x 1,37, com 1 vão oscilobatente	un	4,00			
9.3.24	VE16 - 1,00 x 2,00m, com 1 folha de batente	un	1,00			
10.	Carpintarias					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
10.1	Execução de trabalhos de revisão das dobradiças e fechaduras de portas de madeira interiores, verificação das fixações das dobradiças, puxadores e fechaduras; limpeza, afinação e aplicação de lubrificação nas mesmas, incluindo todos os trabalhos complementares, em:					
10.1.1	- Portas de madeira de duas folhas, batente;	un	1,00			
10.1.2	- Portas de uma folha, batente.	un	49,00			
10.2	Execução de trabalhos de revisão das dobradiças e fechaduras de portas interiores fenólicas das divisórias das sanitas, verificação das fixações das dobradiças, puxadores e fechaduras; limpeza, afinação e aplicação de lubrificação nas mesmas, incluindo todos os trabalhos complementares, em:					
10.2.1	- Portas de uma folha, batente	un	15,00			
10.3	Execução de trabalhos de substituição de ferragens (dobradiças, fechadura e puxadores) semelhantes às existentes, em porta de madeira, de uma folha, de batente, afinação e aplicação de lubrificação nas mesmas, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	2,00			
11.	Serralharias					
11.1	Fornecimento e montagem de sombreamento exterior entre o edifício do pré-escolar e o edifício do 1º ciclo- aplicação de vela de corte radial confeccionada com tecido Purishade 100% impermeável que repara os raios UV e protege da chuva e do vento cor marfim purishade retangular 6mx7m da MAANTA ou equivalente; com quatro postes de alumínio prateados e kits de fixação necessários tipo "Alu Simple da MAANTA" ou equivalente, abertura de fundações e colocação de quatro bases de lastro tipo "Easy Ballast da MAANTA" ou equivalente e kits de fixação necessários e todas as ferragens necessárias, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	1,00			
11.2	Fornecimento e montagem de porta corta fogo, EI 45, com 2100x2250mm envidraçada com duas folhas, barra anti-pânico e mola aérea, execução de todos os trabalhos de construção civil de preparação e fixação, incluindo os trabalhos complementares. (porta de entrada no refeitório).	un	1,00			
12.	Cantarias					
12.1	Fornecimento e assentamento de PEITORIS em pedra natural calcária com 40mm de espessura no interior e 30mm de espessura no exterior, selecção básica com acabamento bujardado e impermeabilização, tipo Moleanos ou equivalente colagem e betumagem de juntas, composto por cimento cola e argamassa de acabamento, incluindo A impermeabilização efectuada com hidrorrepelente incolor à base de silanos ou siloxanos, em imulsão aquosa tipo Antipluviol W da Mapei ou equivalentetodos, todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com o projeto a concurso e regras da arte aplicáveis, de acordo com:					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
12.1.1	- CV1 1050 x 400mm	un	2,00			
12.2	Fornecimento e assentamento de SOLEIRA em pedra natural calcária com 40mm de espessura no interior e 30mm de espessura no exterior, selecção básica com acabamento bujardado e impermeabilização, tipo Moleanos ou equivalente colagem e betumagem de juntas, composto por cimento cola e argamassa de acabamento, incluindo A impermeabilização efectuada com hidrorrepelente incolor à base de silanos ou siloxanos, em imulsão aquosa tipo Antipluviol W da Mapei ou equivalentes, todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários, de acordo com o projeto a concurso e regras da arte aplicáveis, de acordo com:					
12.2.1	- CV2 1900 x 400mm	un	1,00			
12.3	Execução de preparação de superfícies e impermeabilização das soleiras e peitoris com hidrorrepelente incolor à base de silanos ou siloxanos, em imulsão aquosa tipo "Antipluviol W da Mapei" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	64,33			
13.	Eletricidade					
13.1	Fornecimento e montagem de sistema eletrónico de vídeo-porteiro (KIT) - automático WAY7" FERMAX 1401 da FERMAX ou equivalente, com a execução dos seguintes trabalhos: abertura e tapamento de roços e respetivos acabamentos em paredes e muros exteriores; execução de desmontagem de pavimento existente, abertura e tapamento de vala (aprox. 70m), com o fornecimento e aplicação de tubagem revestida a areia, passagem da cablagem e respetivas ligações entre aparelhos, fornecimento e aplicação de rede ou fita identificadora, aterro da vala com a devida compactação e preparação do solo para assentamento dos pavimentos ; montagem de Kit: unidade alimentação, botão de pressão, trinco elétrico e painel de superfície WAY e monitor touch screen WAY mãos-livres de 7" - 2 unidades, incluindo ligações ao quadro de distribuição equipado, cablagem de ligação entre equipamentos do sistema, assentes em calha técnica branca no interior do edifício, no exterior em roço ou vala, incluindo todos os equipamentos acessórios e trabalhos necessários para o correcto funcionamento do mesmo, instalado de acordo com as indicações e normas do fabricante do equipamento. (Kit vídeoporteiro instalado na entrada principal e aplicação de 2 monitores: instalados no átrio do pré-escolar e no átrio do 1º ciclo)	Vg	1,00			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
13.2	Fornecimento e montagem de sistema eletrónico de vídeo-porteiro (KIT) - automático WAY7" FERMAX 1401 da FERMAX ou equivalente, com a execução dos seguintes trabalhos: abertura e tapamento de roços e respetivos acabamentos em paredes e muros exteriores; execução de desmontagem de pavimento existente, abertura e tapamento de vala (aprox. 40m), com o fornecimento e aplicação de tubagem revestida a areia, passagem da cablagem e respetivas ligações entre aparelhos, fornecimento e aplicação de rede ou fita identificadora, aterro da vala com a devida compactação e preparação do solo para assentamento de pavimento UNI ; montagem de Kit: unidade alimentação, botão de pressão, trinco elétrico e painel de superfície WAY e monitor touch screen WAY mãos-livres de 7", incluindo ligações ao quadro de distribuição equipado, cablagem de ligação entre equipamentos do sistema, assentes em calha técnica branca no interior do edifício, no exterior em roço ou vala, incluindo todos os equipamentos acessórios e trabalhos necessários para o correcto funcionamento do mesmo, instalado de acordo com as indicações e normas do fabricante do equipamento. (Kit entre o portão de entrada de cargas e descargas e a cozinha)	Vg	1,00			
14.	Rede de água					
14.1	Acessórios e equipamentos					
14.1.1	Instalação de boca de incêndio armada tipo carretel K64 e DN 25mm (com marcação CE obrigatória e em conformidade com a NP EN 671-1), com tambor basculante, mangueira em borracha semi-rígida (de acordo com a EN 694:2001) de 25 metros de comprimento, agulheta de 3 posições, válvula de corte manual/automática e manómetro; execução de puxada de água no recreio junto ao bebedouro existente, corte e/ou desmontagem de pavimentos e posterior reposição, abertura e tapamento de valas e ou roços, fornecimento e montagem de tubagem e acessórios, incluindo todos os trabalhos, necessários para o seu perfeito funcionamento. Nos edifícios do pré-escolar no 1º ciclo. (Boca de incêndio armada a fornecer pelo dono da obra).	un	2,00			
14.1.2	Fornecimento e montagem de bebedouro infantil Ref.ª MI.401 da Urbanludic ou equivalente, colorido em Ferro Fundido e HDPE: execução de abertura de fundação e colocação de maciço de fixação e respetivos chumbadores do bebedouro; execução de puxada de água no recreio na rede existente, corte e/ou desmontagem de pavimentos e posterior reposição, abertura e tapamento de valas e ou roços, fornecimento e montagem de tubagem e acessórios, incluindo torneira e todos os trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	un	1,00			
14.1.3	Execução de verificação do estado de conservação das torneiras de lavatórios existentes:					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
14.1.3.1	- Verificação de eventuais perdas de água na torneira e na bicha/mangueira flexível e execução de um aperto dos parafusos, se necessário, na fixação da mesma.	un	29,00			
14.1.3.2	- Substituição de castelo ou cartucho de torneira e de bicha/mangueira flexível, posterior aperto de fixação das mesmas.	un	2,00			
14.1.3.3	- Substituição de bicha/mangueira flexível, fixação aperto da mesma.	un	2,00			
14.1.3.4	- Substituição integral da torneira existente e respetiva bicha/mangueira flexível.	un	2,00			
14.1.4	Execução de verificação do estado de conservação das torneiras de meia esquadria existentes:					
14.1.4.1	- Verificação de eventuais perdas de água na torneira e execução de um aperto, se necessário, na fixação da mesma.	un	22,00			
14.1.4.2	- Substituição de torneira de meia esquadria, montagem e execução de um aperto na fixação da mesma.	un	2,00			
14.1.5	Execução de verificação do estado de conservação das torneiras de URINOIS existentes:					
14.1.5.1	- Verificação de eventuais perdas de água na torneira e execução de um aperto, se necessário, na fixação da mesma.	un	9,00			
14.1.5.2	- Substituição de torneira de urinol, montagem e execução de um aperto na fixação da mesma.	un	1,00			
14.1.6	Execução de verificação do estado de conservação das torneiras de LAVA LOUÇAS existentes:					
14.1.6.1	- Verificação de eventuais perdas de água na torneira e bichas/mangueiras flexíveis e execução de um aperto, se necessário, na fixação da mesma.	un	7,00			
14.1.6.2	- Substituição de torneira de laça louça e respetivas bichas/mangueiras flexíveis, montagem e execução de um aperto na fixação da mesma.	un	1,00			
14.1.7	Execução de verificação do estado de conservação das torneiras de BASE DE DUCHE existentes:					
14.1.7.1	- Verificação de eventuais perdas de água na torneira e execução de um aperto, se necessário, na fixação da mesma.	un	5,00			
14.1.7.2	- Substituição de torneira danificada em base de duche, fornecimento e montagem de torneira misturadora de duche Universal, montagem com fixação e aperto da mesma, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	1,00			
15.	Equipamentos sanitários					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
15.1	Execução de substituição de Sanita pequena por grande, com desativação, desmontagem, remoção, carga, transporte e descarga a vazadouro autorizado da mesma. Fornecimento e montagem de sanita compacta de porcelana, tipo "Roca" ou equivalente, série Acess ref. 342237000, incluindo tanque, tampa e aro ref. 801230004, torneira de corte, tanque encastrado na parede com dupla descarga (6l e 3l) tipo "geberit" ou equivalente, ref. Sigma 20, aço inox satinado, ligação às redes de água fria e a rede de drenagem, fixação do aparelho e vedação com silicone. Totalmente instalado, ligado, testado e em funcionamento	un	2,00			
15.2	Execução de substituição de autoclismos interiores, com desativação e desmontagem, se possível, eventual remoção, carga, transporte e descarga a vazadouro autorizado da mesma. Fornecimento e montagem de autoclismos exteriores tipo "Ref.CA04000124427 modelo Quartzo branco da OLI" ou equivalente, equipado com torneira de corte e bicha flexível de malha de aço, ligação à rede de água fria e à sanita, fixação do aparelho. Totalmente instalado, ligado, testado e em funcionamento	un	22,00			
15.3	Execução de verificação do estado de conservação das sanitas, aperto dos parafusos de fixação e remoção dos silicões substituindo por novos transparentes, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	22,00			
15.4	Execução de verificação do estado de conservação dos lavatórios, aperto dos parafusos de fixação e remoção dos silicões substituindo por novos transparentes, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	29,00			
15.5	Execução de verificação do estado de conservação dos urinóis, aperto dos parafusos de fixação e remoção dos silicões substituindo por novos transparentes, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	9,00			
15.6	Execução de verificação do estado de conservação das bases de duche, fixação e remoção dos silicões substituindo por novos transparentes, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	5,00			
15.7	Execução de verificação do estado de conservação dos lava-louças, fixação e remoção dos silicões substituindo por novos transparentes, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	7,00			
15.8	Execução de trabalhos de substituição de assento e tampa danificados das sanitas existentes, fornecimento e montagem de nova peça standard, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	12,00			
16.	Esgotos					
16.1	Esgotos Domésticos					

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
16.1.1	Execução de trabalhos de inspeção, limpeza, remoção de detritos e lavagem das caixas de visita de esgotos domésticos e dos troços (tubagens) a jusante das mesmas, no interior do recinto, incluindo todos os trabalhos complementares.	un	6,00			
16.2	Esgotos pluviais					
16.2.1	Execução de revisão de tubos de queda, das ligações e fixações das prumadas com abraçadeiras dos tubos da rede de águas pluviais em zinco e substituição dos que estiverem em mau estado (até 20% do total dos ml), incluindo todos os trabalhos complementares.	ml	119,40			
16.2.2	Execução de pintura de tubagem de queda da rede de águas pluviais, em zinco Ø 110mm; aplicação de duas demãos de tinta de esmalte para galvanizados tipo Zincor ou equivalente, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	42,07			
17.	AVAC					
17.1	Fornecimento e montagem de sistema de unidades interiores e exteriores de ar condicionado, execução de ligações das cablagens às tomadas mais próximas, execução de furação, fixação de poleias, passagem e fixação de tubos de condensados, incluindo todos os acessórios inerentes à instalação e todo os trabalhos complementares para um perfeito funcionamento, em:					
17.1.1	Equipamento de ar condicionado NIPON VITA 09GA (9.000 BTU) ou equivalente	un	1,00			
17.1.2	Equipamento de ar condicionado NIPON VITA 24GA (24.000 BTU) ou equivalente	un	4,00			
17.1.3	Equipamento de ar condicionado NIPON MAGNUM XM24 ARMÁRIO VERTICAL (24.000 BTU) ou equivalente	un	2,00			
17.1.4	Equipamento de ar condicionado NIPON VITA 24GA (24.000 BTU) ou equivalente	un	1,00			
17.1.5	Equipamento de ar condicionado NIPON VITA 24GA (24.000 BTU) ou equivalente	un	3,00			
18	Diversos					
18.1	Execução de montagem de balizas que encontram-se armazenadas em local definido pela fiscalização, incluindo fundações e respetivos maciços ou suportes de fixação e todos os trabalhos complementares.	un	2,00			

MAPA DE QUANTIDADES

	OBRA: Requalificação do Centro Escolar de Melides	
	LOCAL: Carvalhal - Grândola	DATA: 11-11-24
	Elaborado por:	

Art.	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	UN.	QUANT.	IMPORTÂNCIAS		
				Preço unitário	Por artigo	por capítulo
18.2	Execução de vedação metálica/murete de acesso aos serviços para dividir a zona de cargas e descargas da zona de recreio, composto por: abertura de fundação 0,30x0,45m, enchimento de fundação com betão ciclópico C12/15, fornecimento e assentamento de blocos de betão furado (50x20x15), em murete, colocado com a furação para cima amaciçados, com reboco nas faces e topo, bem como a respetiva pintura com tinta aquosa Ultra Mate para Interior e Exterior na cor Branco (conforme projeto) tipo "STUCOMAT Ref.052- da Robbialac" ou equivalente, incluindo primário Total 3 em 1 da Robbialac" ou equivalente; fornecimento e aplicação de poste metálico com 2,20m altura tipo "Bekafast da Betafence" ou equivalente e vedação metálica cor verde RAL 6005 em painéis de 1,73m de altura tipo "Nylofor 3-M da Betafence" ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares.	ml	18,27			