



**MUNICÍPIO DE GRÂNDOLA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**AVISO N.º 115**

**António Jesus Figueira Mendes, Presidente da Câmara Municipal de Grândola, Faz Saber: -----**

Em cumprimento do disposto na alínea b) do n.º 2 do artigo 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, foi emitido o Aditamento n.º 2 ao Alvará de Licenciamento de Operação de Loteamento n.º 1/2015, em nome de **Herdade da Comporta – Actividade Agro Silvícolas e Turísticas, S.A.**, que titula o licenciamento da aprovação de loteamento com obras de urbanização do prédio sito no Loteamento C18, da Freguesia do Carvalhal, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola, sob o n.º 1481/20090616, da respetiva freguesia.-----

A alteração ao loteamento, foi requerida pela **Firma Palco dos Desejos, Lda.**, Contribuinte n.º 509887678 aprovada por meu despacho exarado em 2018/08/02, proferido no uso da competência delegada pela Câmara na Reunião de 20/10/2017 e na Reunião de 26/10/2017, respeita o Plano de Urbanização do Carvalhal e Lagoas, e consta do seguinte:-----

A alteração ao loteamento consta do aumento da área de construção e implantação no lote n.º 1.-----

A área de construção total passa a ser de 9.500,00m2.-----

A área de implantação total passa a ser de 9.500,00m2.-----

O lote n.º 1 passa a ter a seguinte descrição:-----

Lote n.º 1, com área total de 37.886,70m2 (trinta e sete mil oitocentos e oitenta e seis vírgula setenta metros quadrados), destinado a uso turístico, com a área de implantação de 9.500,00m2 (nove mil e quinhentos metros quadrados), dois pisos acima da cota de soleira e altura máxima da fachada 6,5m (seis vírgula cinco metros).-----

É cedida a área de 420,00m2 para espaços verdes e de utilização coletiva para cumprimento da Portaria n.º 216-B/2008 de 3 março e foi paga a compensação conforme estipulado no art.º 17.º do RMUE, no valor de 31.812,15€, através da guia n.º 6663 de 2018/08/10, uma vez que não foi cedida área para equipamento de utilização coletiva.-----

A área total de cedências passa a ser de 3.814,6m2.-----

Mantendo-se todo o resto.-----

Grândola, Paços do Concelho aos 28 dias do mês agosto do ano dois mil e dezoito. -----

O Presidente da Câmara Municipal

  
António Jesus Figueira Mendes

/TD